

## PREZOS DE MANTEMENTO DE XARDÍNS NA "BASE DE PRECIOS DE PAISAJISMO 2.018 "

DESCRIPCIÓN TIPO DE MANTEMENTO	PREZO m <sup>2</sup> SEGUNDO SUPERFICIE (s/IVA)			
	<1 Ha	1-3 Ha	3-10 Ha	>10 Ha
Axardinamento intensivo rego non programable	4,69 €	4,31 €	4,05 €	3,88 €
Axardinamento intensivo rego programable	4,45 €	4,08 €	3,81 €	3,64 €
Axardinamento medio rego con manguera	6,11 €	5,58 €	5,11 €	4,77 €
Axardinamento medio rego localizado manual	4,17 €	3,80 €	3,54 €	3,37 €
Axardinamento medio rego localizado automático	3,94 €	3,56 €	3,29 €	3,12 €
Axardinamento básico rego con manguera	3,94 €	3,38 €	3,10 €	2,94 €
Axardinamento básico rego localizado manual	3,29 €	2,92 €	2,64 €	2,48 €

ZONAS ARBORADAS E FORESTAIS	Prezo/m <sup>2</sup>
Zonas Arboradas e Forestais consolidadas	0,62 €
Zonas Arboradas e Forestais non consolidadas ou nova construción	0,98 €

XARDINEIRAS E MACETEIROS	Prezo/Ud
Mantemento Xardineiras/ Maceteiros zonas senlleiras	39,92 €
Mantemento Xardineiras/ Maceteiros plaza/ vías públicas	31,56 €
Mantemento Xardineiras/ Maceteiros zonas exteriores	24,84 €

ARBORADO VÍAS PÚBLICAS	Prezo/Ud
Mantemento intensivo arborado	43,20 €
Mantemento diferenciado arborado	27,68 €

ENLACE:

<https://basepaisajismo.com/Paisajismo> WEB

2017

			Pág.: 1
	CUADRO DE PRECIOS N° 2		procdp2a
	Z.verde<1ha ajard.int.rieg.no progr.		Fec.:

Nº Actividad	Código	Descripción de las unidades de obra	Rendimiento	Precio	Importe
	NVVA01a	<b>m2</b> Mantenimiento integral anual de zonas verdes de menos de 1 ha. de extensión con un porcentaje de zona ajardinada, diseñada como ajardinamiento intensivo, de más del 60% sobre el total de zona verde, en zonas de clima mediterráneo-continental, con una superficie cubierta de césped superior al 50% de la zona verde, y una estructuración del jardín básicamente mediante el uso de arbolado y coníferas de gran porte, masas de flores de temporada, macizos de rosales, rocallas, borduras, setos y figuras recortadas (topiaria). Considerando la existencia de un sistema de riego enterrado sin automatismos ni programación, dotado de aspersores y difusores para el riego del césped, difusores y riego por goteo localizado en las masas de arbustos, flores y rosales. Incluso p.p. del consumo de agua de riego, materiales de jardinería de reposición y/o sustitución, de la red de riego, elementos vegetales, herramientas, maquinaria, vehículos y elementos de seguridad necesarios para el desarrollo de los trabajos, todo ello de acuerdo con una norma de calidad estándar para todos los trabajos y operaciones, incluyendo también todo el transporte de los restos vegetales a vertedero. Medida la superficie ejecutada en obra.			
	MOTT03a	h Ingeniero Técnico	0,001	30,91	0,03
	MOOJ01a	h Encargado de jardinería	0,001	20,51	0,02
	MOOJ02a	h Oficial jardinero	0,050	19,55	0,98
	MOOJ06a	h Especialista podador/arboricult.	0,005	24,00	0,12
	MOOJ04a	h Peón de Jardinería ?	0,120	16,67	2,00
	MOOI02a	h Oficial 1ª hidráulica/fontanería	0,005	19,45	0,10
	MOOI03a	h Ayudante hidráulica/fontanería	0,005	17,79	0,09
	PTWW05a	u Materiales mantenimiento jardinería	0,200	0,36	0,07
	PTWW10a	u Elementos vegetales de reposición	0,200	1,46	0,29
	PIDW45a	u Varios material de riego	0,100	0,38	0,04
	PBGA01a	m3 Agua potable en obra	0,010	1,33	0,01
	MATE01a	h Camión basculante 12 t	0,005	35,93	0,18
	MATO03a	h Dumper autocargable 1.500 kg	0,010	5,76	0,06
	MAMVb3a	h Maquin.espec. mantenim. jardinería	0,010	6,70	0,07
	MAHA70a	u Herram. mantenimiento jardinería	0,010	7,59	0,08
	MSIV30a	u Protec.trabajos mantenim.jardinería	0,010	12,26	0,12
	MATV03a	m3 Canon residuos vegetal.a verted.	0,050	6,70	0,34
	%	Medios auxiliares	0,020	4,60	0,09
		Clase: Mano de Obra			3,34
		Clase: Maquinaria			0,39
		Clase: Material			0,87
		Clase: Medio auxiliar			0,09
		Coste Total			4,69

70'15%

## CUADRO DE PRECIOS Nº 2

procdp2a

Z.verde&lt;1ha ajard.int.rieg.no progr.

Fec.:

Nº Actividad	Código	Descripción de las unidades de obra	Rendimiento	Precio	Importe
	NVVA02a	m2 <i>Mantenimiento integral anual de zonas verdes de menos de 1 ha. de extensión con un porcentaje de zona ajardinada, diseñada como ajardinamiento intensivo, de más del 60% sobre el total de zona verde, en zonas de clima mediterráneo-continental, con una superficie cubierta de césped superior al 50% de la zona verde, y una estructuración del jardín básicamente mediante el uso de arbolado y coníferas de gran porte, masas de flores de temporada, macizos de rosales, rocallas, borduras, setos y figuras recortadas (topiaria). Considerando la existencia de un sistema de riego enterrado y con programación automática, dotado de aspersores y difusores para el riego del césped, difusores y riego por goteo localizado en las masas de arbustos, flores y rosales. Incluso p.p. del consumo de agua de riego, materiales de jardinería de reposición y/o sustitución, de la red de riego, elementos vegetales, herramientas, maquinaria, vehículos y elementos de seguridad necesarios para el desarrollo de los trabajos, todo ello de acuerdo con una norma de calidad estándar para todos los trabajos y operaciones, incluyendo también todo el transporte de los restos vegetales a vertedero. Medida la superficie ejecutada en obra.</i>			
	MOTT03a	h <i>Ingeniero Técnico</i>	0,001	30,91	0,03
	MOOJ01a	h <i>Encargado de jardinería</i>	0,001	20,51	0,02
	MOOJ02a	h <i>Oficial jardinero</i>	0,040	19,55	0,78
	MOOJ06a	h <i>Especialista podador/arboricult.</i>	0,005	24,00	0,12
	MOOJ04a	h <i>Peón de Jardinería</i>	0,120	16,67	2,00
	MOOI02a	h <i>Oficial 1ª hidráulica/fontanería</i>	0,003	19,45	0,06
	MOOI03a	h <i>Ayudante hidráulica/fontanería</i>	0,003	17,79	0,05
	PTWW05a	u <i>Materiales mantenimiento jardinería</i>	0,200	0,36	0,07
	PTWW10a	u <i>Elementos vegetales de reposición</i>	0,200	1,46	0,29
	PIDW45a	u <i>Varios material de riego</i>	0,200	0,38	0,08
	PBGA01a	m3 <i>Agua potable en obra</i>	0,010	1,33	0,01
	MATE01a	h <i>Camión basculante 12 t</i>	0,005	35,93	0,18
	MATO03a	h <i>Dumper autocargable 1.500 kg</i>	0,010	5,76	0,06
	MAMVb3a	h <i>Maquin.espec. mantenim. jardinería</i>	0,010	6,70	0,07
	MAHA70a	u <i>Herram. mantenimiento jardinería</i>	0,010	7,59	0,08
	MSIV30a	u <i>Protec.trabajos mantenim.jardinería</i>	0,010	12,26	0,12
	MATV03a	m3 <i>Canon residuos vegetal.a verted.</i>	0,050	6,70	0,34
	%	<i>Medios auxiliares</i>	0,020	4,36	0,09
		<i>Clase: Mano de Obra</i>			3,06
		<i>Clase: Maquinaria</i>			0,39
		<i>Clase: Material</i>			0,91
		<i>Clase: Medio auxiliar</i>			0,09
		<i>Coste Total</i>			4,45

301 €  
(67'647)

			Pág.: 3
	CUADRO DE PRECIOS N° 2		procdp2a
	Z.verde<1ha ajard.int.rieg.no progr.		Fec.:

Nº Actividad	Código	Descripción de las unidades de obra	Rendimiento	Precio	Importe
	NVVA03a	m2 <i>Mantenimiento integral anual de zonas verdes de menos de 1 hectárea de extensión con un porcentaje de zona ajardinada, diseñada como de ajardinamiento medio, entre el 40% y el 60% del total de la zona verde, en zonas de clima mediterráneo-continental, con una superficie cubierta de césped entre el 25 y el 50% de la zona verde, y una estructuración del jardín básicamente mediante el uso de arbolado y coníferas de gran porte, macizos de rosales, masas de arbustos, borduras, setos y figuras con formaciones regulares. Considerando la existencia de un sistema de riego mediante bocas para riego con manguera de árboles, coníferas, masa de arbustos y rosales, o la aplicación de aspersores mediante tomas rápidas para el riego del césped. Incluso p.p. del consumo de agua de riego, materiales de jardinería de reposición y/o sustitución, de la red de riego, elementos vegetales, herramientas, maquinaria, vehículos y elementos de seguridad necesarios para el desarrollo de los trabajos, todo ello de acuerdo con una norma de calidad estándar para todos los trabajos y operaciones, incluyendo también todo el transporte de los restos vegetales a vertedero. Medida la superficie ejecutada en obra.</i>			
	MOTT03a	h Ingeniero Técnico	0,001	30,91	0,03
	MOOJ01a	h Encargado de jardinería	0,001	20,51	0,02
	MOOJ02a	h Oficial jardinero	0,040	19,55	0,78
	MOOJ06a	h Especialista podador/arboricult.	0,003	24,00	0,07
	MOOJ04a	h Peón de Jardinería	0,240	16,67	4,00
	MOOI02a	h Oficial 1ª hidráulica/fontanería	0,002	19,45	0,04
	MOOI03a	h Ayudante hidráulica/fontanería	0,002	17,79	0,04
	PTWW05a	u Materiales mantenimiento jardinería	0,100	0,36	0,04
	PTWW10a	u Elementos vegetales de reposición	0,150	1,46	0,22
	PIDW45a	u Varios material de riego	0,050	0,38	0,02
	PBGA01a	m3 Agua potable en obra	0,020	1,33	0,03
	MATE01a	h Camión basculante 12 t	0,004	35,93	0,14
	MATO03a	h Dumper autocargable 1.500 kg	0,010	5,76	0,06
	MAMVb3a	h Maquin.espec. mantenim. jardinería	0,005	6,70	0,03
	MAHA70a	u Herram. mantenimiento jardinería	0,020	7,59	0,15
	MSIV30a	u Protec.trabajos mantenim.jardinería	0,010	12,26	0,12
	MATV03a	m3 Canon residuos vegetal.a verted.	0,030	6,70	0,20
	%	Medios auxiliares	0,020	5,99	0,12
		Clase: Mano de Obra			4,98
		Clase: Maquinaria			0,38
		Clase: Material			0,63
		Clase: Medio auxiliar			0,12
		Coste Total			6,11

4'93€  
(80'67%)

			Pág.: 4
CUADRO DE PRECIOS Nº 2			procdp2a
Z.verde<1ha ajard.int.rieg.no progr.			Fec.:

Nº Actividad	Código	Descripción de las unidades de obra	Rendimiento	Precio	Importe
	NVVA04a	m2 <i>Mantenimiento integral anual de zonas verdes de menos de 1 ha, con un porcentaje de zona ajardinada entre el 40 y el 60% sobre el total de zona verde, diseñando ésta mediante un ajardinamiento medio, en zonas de clima mediterráneo-continental, mediante el uso en el diseño de las áreas ajardinadas de césped en una superficie entre el 25 y el 50% de la superficie de zona verde y la estructuración del jardín prioritariamente mediante el uso de arbolado y coníferas de gran porte, macizos de rosales, masas de arbustos, borduras, setos y figuras con formaciones regulares. Teniendo montado un sistema de riego localizado enterrado, mediante el uso de aspersores y difusores en el riego del césped y de difusores y riego por goteo en los árboles, coníferas, arbustos y rosales. Incluida la parte proporcional de agua, materiales de jardinería, de riego, elementos vegetales, herramientas, maquinaria, vehículos y elementos de seguridad necesarios para el mantenimiento total y adecuado de acuerdo a una norma de calidad estándar de toda la zona verde. Teniendo en cuenta el transporte de los restos vegetales a vertedero. Medida la superficie ejecutada en obra.</i>			
	MOTT03a	h Ingeniero Técnico	0,001	30,91	0,03
	MOOJ01a	h Encargado de jardinería	0,001	20,51	0,02
	MOOJ02a	h Oficial jardinero	0,040	19,55	0,78
	MOOJ06a	h Especialista podador/arboricult.	0,003	24,00	0,07
	MOOJ04a	h Peón de Jardinería	0,120	16,67	2,00
	MOOI02a	h Oficial 1ª hidráulica/fontanería	0,005	19,45	0,10
	MOOI03a	h Ayudante hidráulica/fontanería	0,005	17,79	0,09
	PTWW05a	u Materiales mantenimiento jardinería	0,100	0,36	0,04
	PTWW10a	u Elementos vegetales de reposición	0,150	1,46	0,22
	PIDW45a	u Varios material de riego	0,100	0,38	0,04
	PBGA01a	m3 Agua potable en obra	0,010	1,33	0,01
	MATE01a	h Camión basculante 12 t	0,004	35,93	0,14
	MATO03a	h Dumper autocargable 1.500 kg	0,008	5,76	0,05
	MAMVb3a	h Maquin.espec. mantenim. jardinería	0,005	6,70	0,03
	MAHA70a	u Herram. mantenimiento jardinería	0,020	7,59	0,15
	MSIV30a	u Protec.trabajos mantenim.jardinería	0,010	12,26	0,12
	MATV03a	m3 Canon residuos vegetal.a verted.	0,030	6,70	0,20
	%	Medios auxiliares	0,020	4,09	0,08
		Clase: Mano de Obra			3,09
		Clase: Maquinaria			0,37
		Clase: Material			0,63
		Clase: Medio auxiliar			0,08
		Coste Total			4,17

364€  
(72,90%)

		Pág.: 5
CUADRO DE PRECIOS Nº 2		procdp2a
Z.verde<1ha ajard.int.rieg.no progr.		Fec.:

Nº Actividad	Código	Descripción de las unidades de obra	Rendimiento	Precio	Importe
	NVVA05a	m2 <i>Mantenimiento integral anual de zonas verdes de menos de 1 ha, con un porcentaje de zona ajardinada entre el 40 y el 60% sobre el total de zona verde, diseñando ésta mediante un ajardinamiento medio, en zonas de clima mediterráneo-continental, mediante el uso en el diseño de las áreas ajardinadas de césped en una superficie entre el 25 y el 50% de la superficie de zona verde y la estructuración del jardín prioritariamente mediante el uso de arbolado y coníferas de gran porte, macizos de rosales, masas de arbustos, borduras, setos y figuras con formaciones regulares. Teniendo montado un sistema de riego localizado enterrado y con programación automática, pudiendo funcionar el sistema mediante programador electrónico, electroválvulas y cableado eléctrico o mediante baterías, caja de conexión y consola de programación, mediante el uso de aspersores y difusores en el riego del césped y de difusores y riego por goteo en los árboles, coníferas, masas de arbustos y rosales. Incluida la parte proporcional de agua, materiales de jardinería, de riego, elementos vegetales, herramientas, maquinaria, vehículos y elementos de seguridad necesarios para el mantenimiento total y adecuado de acuerdo a una norma de calidad estándar de toda la zona verde. Teniendo en cuenta el transporte de los restos vegetales a vertedero. Medida la superficie ejecutada en obra.</i>			
	MOTT03a	h Ingeniero Técnico	0,001	30,91	0,03
	MOOJ01a	h Encargado de jardinería	0,001	20,51	0,02
	MOOJ02a	h Oficial jardinero	0,030	19,55	0,59
	MOOJ06a	h Especialista podador/arboricult.	0,003	24,00	0,07
	MOOJ04a	h Peón de Jardinería	0,120	16,67	2,00
	MOOI02a	h Oficial 1ª hidráulica/fontanería	0,003	19,45	0,06
	MOOI03a	h Ayudante hidráulica/fontanería	0,003	17,79	0,05
	PTWW05a	u Materiales mantenimiento jardinería	0,100	0,36	0,04
	PTWW10a	u Elementos vegetales de reposición	0,150	1,46	0,22
	PIDW45a	u Varios material de riego	0,200	0,38	0,08
	PBGA01a	m3 Agua potable en obra	0,010	1,33	0,01
	MATE01a	h Camión basculante 12 t	0,004	35,93	0,14
	MATO03a	h Dumper autocargable 1.500 kg	0,008	5,76	0,05
	MAMVb3a	h Maquin.espec. mantenim. jardinería	0,005	6,70	0,03
	MAHA70a	u Herram. mantenimiento jardinería	0,020	7,59	0,15
	MSIV30a	u Protec.trabajos mantenim.jardinería	0,010	12,26	0,12
	MATV03a	m3 Canon residuos vegetal.a verted.	0,030	6,70	0,20
	%	Medios auxiliares	0,020	3,86	0,08
		Clase: Mano de Obra			2,82
		Clase: Maquinaria			0,37
		Clase: Material			0,67
		Clase: Medio auxiliar			0,08
		Coste Total			3,94

277€  
(70'306)

			Pág.: 6
	CUADRO DE PRECIOS Nº 2		procdp2a
	Z.verde<1ha ajard.int.rieg.no progr.		Fec.:

Nº Actividad	Código	Descripción de las unidades de obra	Rendimiento	Precio	Importe
	NVVA06a	m2 <i>Mantenimiento integral anual de zonas verdes de menos de 1 ha, con un porcentaje de zona ajardinada de menos del 40% sobre el total de zona verde, diseñando ésta mediante un ajardinamiento básico, en zonas de clima mediterráneo-continental, mediante el uso en el diseño de las áreas ajardinadas de césped en un máximo de un 25% de la superficie de zona verde y la estructuración del jardín prioritariamente mediante el uso de arbolado, macizos de rosales y macizos de arbustos. Teniendo montado un sistema de riego con bocas de riego para regar mediante mangueras o la aplicación de tomas rápidas para aspersores móviles en el riego del césped y para regar con manguera en los arboles, arbustos y rosales. Incluido la parte proporcional de agua, materiales de jardinería, de riego, elementos vegetales, herramientas, maquinaria, vehículos y elementos de seguridad necesarios para el mantenimiento total y adecuado de acuerdo a una norma de calidad estándar de toda la zona verde. Teniendo en cuenta el transporte de los restos vegetales a vertedero. Medida la superficie ejecutada en obra.</i>			
	MOTT03a	h Ingeniero Técnico	0,001	30,91	0,03
	MOOJ01a	h Encargado de jardinería	0,001	20,51	0,02
	MOOJ02a	h Oficial jardinero	0,030	19,55	0,59
	MOOJ06a	h Especialista podador/arboricult.	0,002	24,00	0,05
	MOOJ04a	h Peón de Jardinería	0,140	16,67	2,33
	MOOI02a	h Oficial 1ª hidráulica/fontanería	0,002	19,45	0,04
	MOOI03a	h Ayudante hidráulica/fontanería	0,002	17,79	0,04
	PTWW05a	u Materiales mantenimiento jardinería	0,050	0,36	0,02
	PTWW10a	u Elementos vegetales de reposición	0,100	1,46	0,15
	PIDW45a	u Varios material de riego	0,050	0,38	0,02
	PBGA01a	m3 Agua potable en obra	0,010	1,33	0,01
	MATE01a	h Camión basculante 12 t	0,003	35,93	0,11
	MATO03a	h Dumper autocargable 1.500 kg	0,010	5,76	0,06
	MAMVb3a	h Maquin.espec. mantenim. jardinería	0,005	6,70	0,03
	MAHA70a	u Herram. mantenimiento jardinería	0,015	7,59	0,11
	MSIV30a	u Protec.trabajos mantenim.jardinería	0,010	12,26	0,12
	MATV03a	m3 Canon residuos vegetal.a verted.	0,020	6,70	0,13
	%	Medios auxiliares	0,020	3,86	0,08
		Clase: Mano de Obra			3,10
		Clase: Maquinaria			0,31
		Clase: Material			0,45
		Clase: Medio auxiliar			0,08
		Coste Total			3,94

305€  
(77'41)

			Pág.: 7
	CUADRO DE PRECIOS Nº 2		procdp2a
	Z.verde<1ha ajard.int.rieg.no progr.		Fec.:

Nº Actividad	Código	Descripción de las unidades de obra	Rendimiento	Precio	Importe
	NVVA07a	m2 <i>Mantenimiento integral anual de zonas verdes de menos de 1 ha, con un porcentaje de zona ajardinada de menos del 40% sobre el total de zona verde, diseñando ésta mediante un ajardinamiento básico, en zonas de clima mediterráneo-continental, mediante el uso en el diseño de las áreas ajardinadas de césped en un máximo de un 25% de la superficie de zona verde y la estructuración del jardín prioritariamente mediante el uso de arbolado, macizos de rosales y macizos de arbustos. Teniendo montado un sistema de riego localizado enterrado, mediante el uso de aspersores y difusores en el riego del césped y de difusores y riego por goteo en los árboles, coníferas, macizos de rosales y de arbustos. Incluido la parte proporcional de agua, materiales de jardinería, de riego, elementos vegetales, herramientas, maquinaria, vehículos y elementos de seguridad necesarios para el mantenimiento total y adecuado de acuerdo a una norma de calidad estándar de toda la zona verde. Teniendo en cuenta el transporte de los restos vegetales a vertedero. Medida la superficie ejecutada en obra.</i>			
	MOTT03a	h Ingeniero Técnico	0,001	30,91	0,03
	MOOJ01a	h Encargado de jardinería	0,001	20,51	0,02
	MOOJ02a	h Oficial jardinero	0,030	19,55	0,59
	MOOJ06a	h Especialista podador/arboricult.	0,002	24,00	0,05
	MOOJ04a	h Peón de Jardinería	0,100	16,67	1,67
	MOOI02a	h Oficial 1ª hidráulica/fontanería	0,003	19,45	0,06
	MOOI03a	h Ayudante hidráulica/fontanería	0,003	17,79	0,05
	PTWW05a	u Materiales mantenimiento jardinería	0,050	0,36	0,02
	PTWW10a	u Elementos vegetales de reposición	0,100	1,46	0,15
	PIDW45a	u Varios material de riego	0,100	0,38	0,04
	PBGA01a	m3 Agua potable en obra	0,010	1,33	0,01
	MATE01a	h Camión basculante 12 t	0,003	35,93	0,11
	MATO03a	h Dumper autocargable 1.500 kg	0,007	5,76	0,04
	MAMVb3a	h Maquin.espec. mantenim. jardinería	0,005	6,70	0,03
	MAHA70a	u Herram. mantenimiento jardinería	0,015	7,59	0,11
	MSIV30a	u Protec.trabajos mantenim.jardinería	0,010	12,26	0,12
	MATV03a	m3 Canon residuos vegetal.a verted.	0,020	6,70	0,13
	%	Medios auxiliares	0,020	3,23	0,06
		Clase: Mano de Obra			2,47
		Clase: Maquinaria			0,29
		Clase: Material			0,47
		Clase: Medio auxiliar			0,06
		Coste Total			3,29

242€  
(73568)